

TERMINAL DE IDENTIFICACAO DO PASSAD

MAURICIO CARVALHO GONCALVES

DOC. IDENTIFICACAO DO EMPREGADOR / UF
1063331980 SEJUSP MA

CPF
838.141.833-04 DATA DE NASCIMENTO
03/08/1982

PLACAS
GREGORIO DE SOUSA
GONCALVES
MARIA VILMA CARVALHO
GONCALVES

PERMISAO
AUTORIZACAO
R

TELEFONO
03466185002

DATA DE EXPIRACAO
03/08/2021

DATA DE VALIDACAO
28/12/2004

VALIDAR EM TODO O TERRITORIO NACIONAL
2195569494

PROIBIDO PLATIFICAR
2195569494

ADMINISTRACAO DE POSTAGENS
MARANHÃO

DATA DE VALIDACAO
05/05/2021

CODIGO DE VALIDACAO
02760104046
MAD44797630

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO - DRIVER LICENSE - PERMISO DE CONDUCÇÃO

2.1 NOME E SOBRENOME

FABIANE MARTINS CARVALHO

3 DATA E LOCAL DE NASCIMENTO
03/08/1978 BACABAL-MA

12 DATA EMISSÃO
08/11/2022

41 VÁLIDIDADE
07/11/2032

11 NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO
359181953 SESP-MA

10 CPF
757.332.693-91

52 DATA DE EXPIRAÇÃO
07/11/2029

13 NACIONALIDADE
BRASILEIRO

14 ENDEREÇO
RUA RUI AMAR CARDOSO CONCEIÇÃO

15 CIDADE
ANÁPOLIS - MARANHÃO

* ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A				D1			
A1				BE			
B		07/11/2032		CE			
B1				C1E			
C				DE			
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES

11 LOCAL
SAO LUIS, MA

MARANHÃO

AL. INT. BA00153509

35494794262
MA048503698

2450556819

2450556819

FORMULÁRIO PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇO

MAURÍCIO CARVALHO GONÇALVES portador do documento de identidade sob o nº 1063381980 e CPF sob nº 838.141.833-04, residente e domiciliado em Rua Maranhão Sobrinho, 1517, Bacabal-MA casado com **FABIANE MARTINS CARVALHO** portadora do documento de identidade sob o nº 359181953 SESP MA e CPF sob nº 757.332.693-91, residente e domiciliado em Rua Maranhão Sobrinho, 1517, Bacabal-MA, para fins de locação de IMÓVEL QUE ATENDA AS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NO TERMO DE REFERÊNCIA, vem apresentar a seguinte proposta de preço:

- **Valor mensal do aluguel:** R\$ 12.000,00 (doze mil duzentos e dezesseis reais)
- **Valor total do aluguel:** R\$ 144.000,00 (cento e quarenta quatro mil reais)
- **Prazo para entrega das chaves do imóvel:** imediata após assinatura do contrato
- **Validade da proposta:** 60 dias.

Dados para contato:

Maurício Carvalho Gonçalves

(99) 98128-5310

Dados bancários:

Caixa Econômica Federal

Ag.: 0764

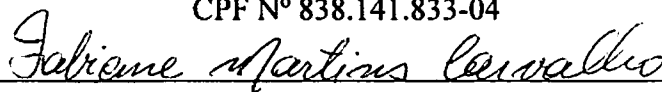
Conta Poupança: 00008657-9

Op: 001

Bacabal/MA, 27 de fevereiro de 2025.

**MAURÍCIO CARVALHO GONÇALVES**

CPF Nº 838.141.833-04

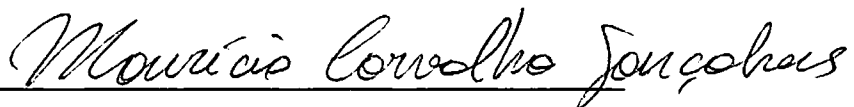
**FABIANE MARTINS CARVALHO**

CPF Nº 757.332.693-91

DECLARAÇÃO DE NÃO EMPREGO DE MÃO-DE-OBRA MENOR

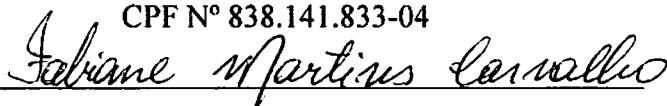
MAURÍCIO CARVALHO GONÇALVES portador do documento de identidade sob o nº 1063381980 e CPF sob nº 838.141.833-04, residente e domiciliado em Rua Maranhão Sobrinho, 1517, Bacabal-MA, casado com **FABIANE MARTINS CARVALHO** portadora do documento de identidade sob o nº 359181953 SESP MA e CPF sob nº 757.332.693-91, residente e domiciliado em Rua Maranhão Sobrinho, 1517, Bacabal-MA, DECLARAMOS, sob as penas da lei, que não possuímos em nosso quadro de pessoal empregados com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, nem empregados com menos de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1988 (Lei nº 9.854/99).

Bacabal/MA, 27 de fevereiro de 2025.



MAURÍCIO CARVALHO GONÇALVES

CPF Nº 838.141.833-04



FABIANE MARTINS CARVALHO

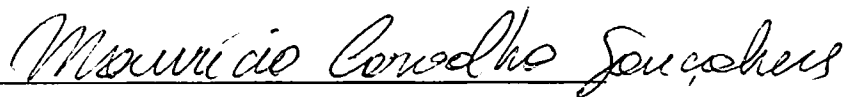
CPF Nº 757.332.693-91

DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DA PROPOSTA

MAURÍCIO CARVALHO GONÇALVES portador do documento de identidade sob o nº 1063381980 e CPF sob n.º 838.141.833-04, residente e domiciliado em Rua Maranhão Sobrinho, 1517, Bacabal-MA, casado com **FABIANE MARTINS CARVALHO** portadora do documento de identidade sob o nº 359181953 SESP MA e CPF sob n.º 757.332.693-91, residente e domiciliado em Rua Maranhão Sobrinho, 1517, Bacabal-MA, DECLARAMOS, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

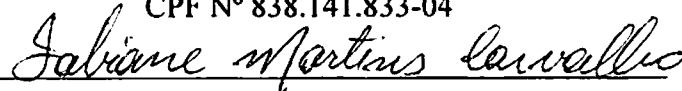
- a) A proposta apresentada para participar da inexigibilidade de licitação para a locação do Imóvel foi elaborada de maneira independente por esta proponente;
- b) Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Bacabal/MA, 27 de fevereiro de 2025.



MAURÍCIO CARVALHO GONÇALVES

CPF Nº 838.141.833-04



FABIANE MARTINS CARVALHO

CPF Nº 757.332.693-91

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO
SUPERVINIENTE À HABILITAÇÃO**

MAURÍCIO CARVALHO GONÇALVES portador do documento de identidade sob o nº 1063381980 e CPF sob nº 838.141.833-04, residente e domiciliado em Rua Maranhão Sobrinho, 1517, Bacabal-MA, casado com **FABIANE MARTINS CARVALHO** portadora do documento de identidade sob o nº 359181953 SESP MA e CPF sob nº 757.332.693-91, residente e domiciliado em Rua Maranhão Sobrinho, 1517, Bacabal-MA, DECLARAMOS, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei que, até a presente data, inexistem fatos impeditivos para nossa habilitação no presente processo de inexigibilidade de licitação. Declaramos ainda estar cientes da obrigatoriedade de comunicar a ocorrência de qualquer evento impeditivo posterior.

Bacabal-MA, 27 de janeiro de 2025.

Maurício Carvalho Gonçalves

MAURÍCIO CARVALHO GONÇALVES

CPF Nº 838.141.833-04

Fabiane Martins Carvalho

FABIANE MARTINS CARVALHO

CPF Nº 757.332.693-91

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE BACABAL

Sônia Maria Bonfim Ericeira - Oficial Titular

Maria Ernildes dos Reis - Oficial Substituta

Avenida Barão de Capanema, 125, Centro, Bacabal/MA - CEP: 65.700-000. Telefone: (081) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Certidão de Inteiro teor

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fls. nº 046

Proc. nº 18020101/2025

Rubrica

Certifico e dou fé, a pedido verbal de parte interessada, que reverendo neste ofício de imóveis, encontrei o seguinte teor: **MATRICULA: 1.300 LIVRO: 02. DATA: 18/03/0198** **IMÓVEL:** Dominio útil de um terreno situado no segundo distrito desta cidade, a Rua 28 de Julho, aforado ao Município, com as seguintes dimensões, limites e áreas: Frente com (28,00) vinte e oito metros, limitando-se com a Rua 28 de Julho; lateral direita com (30,00) trinta metros, limitando-se com terreno ocupado por Osvaldo Santiago; Lateral Esquerda com (30,00) trinta metros, limitando-se com casa do Sr. Zeferino Cantanhede; Fundos com (28,00) vinte e oito metros, limitando-se com terreno de pessoas ignoradas, perfazendo um perímetro de (116,00) cento e dezesseis metros lineares. **PROPRIETÁRIO: NEUSA PINHEIRO DE SOUSA**, brasileira, maior, solteira, residente e domiciliada nesta cidade, portadora do CIC nº 008029053-18. Registro Anterior: Não há. Está Conforme. O referido é verdade e dou fé. Bacabal, 18/03/1980. (assinou) José Lago - Oficial do Registro

R-01-1.300. Nos termos da Carta de Transferência e Aforamento, datada de 12 (doze) de setembro de 1967, inscrita sob o nº 2154, fls 168, do Livro nº 01 da Prefeitura Municipal desta cidade, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **NEUSA PINHEIRO DE SOUSA**, brasileira, maior, solteira, residente e domiciliada nesta cidade, portadora do CIC nº 008029053-15, através de Transferência e Aforamento, feito pela Prefeitura Municipal desta cidade, em nome de **IZAÍAS TORRES DOS SANTOS**, no valor de Cr\$ 300,00 (trezentos cruzeiros novos) com pagamento dos foros anuais de quinze cruzeiros novos e vinte centavos, e as condições constantes da mencionada Carta de Transferência e aforamento. Não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Bacabal, 18/03/1980 (assinou) José Lago - Oficial do Registro.

R-02-1.300. Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 30 (trinta) de outubro do corrente ano, lavrada nas Notas nº 68, fls 120 a 121, deste Cartório, e do termo de Transferência e Aforamento inscrito sob o nº 6.813, fls 187 do Livro nº 08 da Prefeitura Municipal desta cidade, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **MIGUEL GASTÃO DO NASCIMENTO NETO**, brasileiro, maior, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CIC nº 021.905.833-49, por compra feita a **NEUSA PINHEIRO DE SOUSA**, Brasileira, maior, solteira, residente e domiciliada nesta cidade, portadora do CIC nº 204.411.263-91, no valor de Cr\$ 2.000,00 (dois mil cruzados), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Bacabal, 30 de dezembro de 1986. (assinou) Sônia Lago - Oficial do Registro.

R-03-1.300. Nos termos da Cédula de Crédito Comercial nº 95/00272-1, emitida nesta cidade, o imóvel constante da presente matrícula foi oferecido e dado em 1ª hipoteca pelo proprietário, em favor do **BANCO DO BRASIL S/A**, sendo o crédito no valor de Cr\$ 20.600,00 (vinte mil e seiscentos cruzeiros), vencendo-se em 05/12/95. O referido é verdade e dou fé. Bacabal, 19/09/95 (assinou) Sônia Lago - Oficial do Registro.

1º Ofício Extrajudicial do Bacabal - MA

Avenida Barão do Rio Branco nº 250-A, Centro - Bacabal/MA

Fone: (99) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Sônia Maria Bonfim Ericeira

Maria Ernildes dos Reis

Tabela e Registradora

AUTENTICAÇÃO 023148

Autentico a presente cópia reprográfica, por ser uma reprodução fiel do documento original e com a qual a conferi e dou fé. Bacabal, MA, 28 de fevereiro de 2025. Em test. da verdade.

MARIA ERNILDES DOS REIS - Tabela Substituta
Selo: AUTENT0302314879P08FZHOV048 - Confirmação de dados do ato em: selo.tjma.jus.br. Total R\$ 6,55
Emol R\$ 6,92 FERC R\$ 0,17 FADEP R\$ 0,23 FEMP R\$ 0,23



042
180301046025
A

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL
CNPJ: 06.651.517/0001-27
Sônia M. Bonfim Ericeira - Tabelião
Rua Barão de Capanema, nº 125
Centro - CEP: 65.700-000
Bacabal - MA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE BACABAL

Sônia Maria Bonfim Ericeira - Oficial Titular

Maria Ernildes dos Reis - Oficial Substituta

Avenida Barão de Capanema, 125, Centro, Bacabal/MA - CEP: 65.700-000, Telefone: (5

Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Certidão de Inteiro teor

1º Ofício Extrajudicial de Bacabal - MA

Avenida Barão do Rio Branco nº 250-A, Centro - Bacabal/MA

Fone: (99) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Sônia Maria Bonfim Ericeira

Maria Ernildes dos Reis

Tabelião e Registradora

1ª Substituta

AUTENTICAÇÃO 023148

Autentico a presente cópia reprográfica, por ser uma reprodução fiel do documento original e com a qual a conferi e dou fé. Bacabal-MA, 28 de fevereiro de 2025. Em

test. *[Assinatura]*

da verdade.

MARIA ERNILDES DOS REIS - Tabelião Substituta

Selo: AUTENTICO 300210217GYDPLMJRC06 - Confirma

os dados do ato em: 31 de maio de 2025. Total R\$ 6,66

Emol R\$ 5,92 FERC R\$ 0,17 FADEP R\$ 0,23 FEMP R\$

0,23



0,23

AV-04-1.300. Cancelamento. Procedeu-se a este cancelamento nos termos de um instrumento firmado pelos administradores do banco credor, datado de 14/12/95, comprobatória da liquidação total do débito referente ao R-03-1.300. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 14/12/95. (assinou) Sônia Lago - Oficial do Registro.

R-05-1.300. Nos termos da Cédula de Crédito Comercial nº 95/000325-8, emitida nesta cidade, o imóvel constante da presente matrícula foi oferecido e dado em 1ª hipoteca pelo proprietário, em favor do **BANCO DO BRASIL S/A**, sendo o crédito no valor de CR\$ 15.000,00 (quinze mil cruzeiros), vencendo-se em 06/03/96. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 15/12/95. (assinou) Sônia Lago - Oficial do Registro.

AV-06- 1.300. Cancelamento. Procedeu-se a este cancelamento nos termos de um instrumento firmado pelos administradores do banco credor, datado de 15/03/96, comprobatória da liquidação total do débito referente ao R-05-1.300. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 15/03/96. (assinou) Sônia Lago - Oficial do Registro.

R-07- 1.300. Nos termos da Cédula de Crédito Comercial nº 96/00039-2, emitida em 12/03/96, o imóvel constante da presente matrícula foi oferecido e dado em 1ª hipoteca pelos proprietários **NASCIMENTO E COSTA LTDA**, em favor do **BANCO DO BRASIL S/A**, sendo o crédito no valor de R\$ 11.000,00 (onze mil reais), vencendo-se em 12 de fevereiro de 1997. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 18 de março de 1996. (assinou) Sônia Lago - Oficial do Registro.

R-08- 1.300. Nos termos da Cédula Rural Hipotecária nº 96/00024-6, emitida nesta cidade, o imóvel constante da presente matrícula foi oferecido e dado em hipoteca do 2º grau, pelos proprietários **MIGUEL GASTÃO DO NASCIMENTO E SUA MULHER MARIA ALICE COSTA NASCIMENTO**, em favor do **BANCO DO BRASIL S/A**, sendo o crédito no valor de R\$ 30.120,67 (trinta mil, cento e vinte reais e sessenta e sete centavos), vencendo-se em 31 de outubro de 2002. O referido é verdade e dou fé. Bacabal, 14/06/96. (assinou) Sônia Lago - Oficial do Registro.

R-09- 1.300. Nos termos da Escritura Pública de Composição e Assunção de Dívida, datado de (31) trinta e um de outubro de 2002, lavrado no Livro de Notas-Especiais nº 14, às fls V-245 a 250, deste Cartório, o imóvel constante da presente matrícula foi oferecido e dado em 3ª hipoteca pelos proprietários **MARIA ALICE COSTA NASCIMENTO**, brasileira, viúva, empresária e pecuarista, CPF nº 498.951.513-00, RG nº 573.012-SSP/MA, **DARCY COSTA NASCIMENTO**, brasileira, divorciada, comerciante, CPF nº 408.665.993-04, RG nº 1442410-SSP/MA, **ALESSANDRO COSTA NASCIMENTO**, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº 459.894.353-04, RG nº 1470059-SSP/MA e os menores, **MIGUEL GASTÃO NASCIMENTO JÚNIOR**, brasileiro, estudante, CPF nº 946.984.143-34, RG nº 14471002000-1-SSP/MA, **ALEXANDRE COSTA NASCIMENTO**,

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE BACABAL

Sonia Maria Bonfim Ericeira - Oficial Titular

Maria Ernildes dos Reis - Oficial Substituta

Avenida Barão de Capanema, 125, Centro, Bacabal/MA - CEP: 65.700-000, Telefone: (98) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Certidão de Inteiro Teor

Proc. nº

Rubrica:

1º Ofício Extrajudicial de Bacabal - MA

Avenida Barão de Rio Branco nº 250-A, Centro - Bacabal/MA

Fone: (98) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Sonia Maria Bonfim Ericeira

Tabella e Registradora

Maria Ernildes dos Reis

Tabella Substituta

AUTENTICAÇÃO 023148

Autentico a presente cópia reprográfica, por ser uma

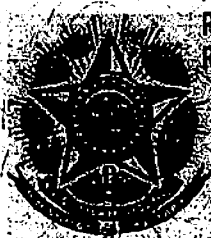
reprodução fiel do documento original e com a qual a conferi

dou fé. Bacabal-MA, 26 de fevereiro de 2025. Em

test. da verdade.

brasileiro, estudante, solteiro, CPF nº 946.984.223-53, RG nº 144710920009 e ROSY BARBARA COSTA NASCIMENTO, representados pela Sra. MARIA COSTA NASCIMENTO, todos residentes nesta cidade Bacabal-MA, em favor da UNIAO, neste representado pelo BANCO DO BRASIL S/A, sociedade economia mista com sede em Brasília, Capital Federal, por sua agencia em Bacabal-MA, CNPJ/MF sob o nº 00.000.000/0528-25, para garantia da divida liquida e certa de R\$ 30.120,67 (trinta mil, cento e vinte reais e sessenta e sete centavos), posição em 30/11/1995, que, atualizada até 31/10/2012, perfaz o total de R\$ 34.276,98 (trinta e quatro mil, duzentos e setenta e seis reais e noventa e oito centavos), a ser paga em (06) seis parcelas correspondentes ao 49.249 KG de milho tipo 2, com vencimentos previstos para 31/10/1997, 31/10/1998, 31/10/1999, 31/10/2000, 31/10/2001 e 31/10/2002, respectivamente, encargos financeiros sobre o total da divida ora assumida continuarão incidindo juros a taxa efetiva de 3% ao ano, calculados e exigidos juntamente com as amortizações do principal. Para os efeitos dos artigos 818 do Código Civil fica atribuído ao imóvel hipotecado o valor unitário de R\$ 71.000,00 (setenta e um mil reais) o referido é verdade e dou fé. Bacabal-MA, 04 de novembro de 2002 (assinou) Sonia Ericeira - Oficial do Registro.

AV-10-1300 Nos termos do Aditivo de Retificação e Ratificação a Escritura Pública de Confissão de Divida e Garantia Hipotecária, datada de (25) vinte e cinco de novembro de 2002 (dois mil e dois), lavrada no Livro de Notas nº 14, as fls V-280 a 283-V Instrumento sob o nº 11/2004, deste Cartório, celebrada em ter o BANCO DO BRASIL S/A E MARIA ALICE COSTA NASCIMENTO, brasileira, viúva, empresária e pecuarista, CPF nº 498.951.513-00, RG nº 573.012-SSP/MA, DARCY COSTA NASCIMENTO, brasileira, divorciada, comerciante, CPF nº 408.665.993-04, RG nº 1442410-SSP/MA, ALESSANDRO COSTA NASCIMENTO, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº 459.894.353-04, RG nº 1470059-SSP/MA, e os menores MIGUEL GASTÃO NASCIMENTO JÚNIOR, brasileiro, estudante, CPF nº 946.984.143-34, RG nº 14471002000-1-SSP/MA, ALEXANDRE COSTA NASCIMENTO, brasileiro, estudante, solteiro, CPF nº 946.984.223-53, RG nº 144710920009 e ROSY BARBARA COSTA NASCIMENTO, representados pela Sra. MARIA COSTA NASCIMENTO, todos residentes nesta cidade Bacabal-MA, procede-se a esta averbação para constar a retificação da divida calculada em 31/10/2001 e que, nesta data, representada R\$ 38.071,20 (trinta e oito mil, setenta e um reais e vinte centavos), correspondente ao saldo devedor financeiro apurado mediante a multiplicação da unidades dos produtos vinculados referente as parceladas vincendas, nesta data, pelo preço de mínimo básico vigente em 31/10/2001, descontado da fração correspondente ao juros de 3% ao ano, incorporados originalmente com base no instrumento de credito se houver aditivo ora aditados, garantidos por hipotecas cedular, forma da pagamentos os devedores pagarão a divida em (24) vinte e quatro prestações anuais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira em 31/12/2002 e a ultima em 31/12/200, cada uma delas, de R\$ 2.182,52 (dois mil, cento e oitenta e dois reais e cinquenta e dois centavos), ou 16.559 KG de milho, ao



0279
18020101/2025
A

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL
CNPJ: 06.651.517/0001-27
Sônia M. Bonfim Ericeira - Tabelião
Rua Barão de Capanema, nº 125
Centro - CEP: 65.700-000
Bacabal - MA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE BACABAL

Sônia Maria Bonfim Ericeira - Oficial Titular

Maria Ernildes dos Reis - Oficial Substituta

Avenida Barão de Capanema, 125, Centro, Bacabal/MA - CEP: 65.700-000. Telefone:

Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

1º Ofício Extrajudicial de Bacabal - MA

Avenida Barão de Capanema nº 125 - Centro - Bacabal/MA

Fone: (99) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Sônia Maria Bonfim Ericeira

Maria Ernildes dos Reis

Tabelião e Registrador

Tabelião Substituto

Autenticação 023148

Autentico a presente cópia reprográfica, por ser uma

reprodução fiel do documento original e com a qual a conferi e

dou fé. Bacabal-MA, 26 de fevereiro de 2025. Em

test. da verdade.



MARIA ERNILDES DOS REIS - Tabelião Substituto

Selo: AUTENT030023B30A0B46THDDT741 - Confira

os dados do ato em: selo.uma.jus.br. Total R\$ 6,66

Emol R\$ 6,92 FERC R\$ 0,17 FADEP R\$ 0,23 FEMP R\$

0,23

Certidão de Inteiro teor



preço fixados para região NE (Exc. Sul Bahia, Sul Ma, Sul Piauí), acrescidos da variação do preço mínimo básico apurado em 31/10/2001, e a data do pagamento da parcela de forma com o vencimento da última prestação, ocorra a liquidação da dívida resultante deste instrumento. Para todos os fins de direito integram-se também ao imóvel hipotecado todas as benfeitorias existentes. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 25 de novembro de 2004. (assinou) Sônia Ericeira - Oficial do Registro. O referido é verdade e dou fé.

AV-11- 1.300. TRANSPORTE: Em virtude da substituição do sistema de livros pelo sistema de fichas, conforme faculta a Lei nº 6.015/73, bem como, artigo 538 do Código de Normas da CGJ-MA, procede-se a esta averbação, de ofício, para fazer constar que a presente matrícula foi transportada do livro 2- E, fls. 04, desta serventia. O referido é verdade e dou fé. Bacabal/MA, 05 de fevereiro de 2020. (assinou) Sônia Ericeira - Oficial de Registro.

AV-12- 1.300. CORREÇÃO: Em virtude da correção da ordem de numeração dos atos contidos nesta matrícula, nos termos do Art. 213 da Lei nº 6.015/73, procede-se a esta averbação, de ofício, para fazer constar que AV-1 passa a ser AV-04, e etc. O referido é verdade e dou fé. Bacabal/MA, 05 de fevereiro de 2020. (assinou) Sônia Ericeira - Oficial de Registro.

AV-13- 1.300 PROTOCOLO 51736. Nos termos do Ofício SEI nº 55467/2021/ME, datado de 05/03/2021, Extraído dos Autos do Processo nº 11523.100175/2021-76, devidamente assinado eletronicamente por Danielle de Paula Maciel dos Passos-Procuradora da Fazenda Nacional - Nucleo da Dividida PFS/MA, averba-se o cancelamento do R-07-1.300, tendo em vista a quitação total do mesmo. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma, 12 de julho de 2021. Selo: AVESVD030023L8WQPOKBHUZR084, Total R\$ 99,90 Emol R\$ 90,00 FERC R\$ 2,70 FADEP R\$ 3,60 FEMP R\$ 3,60, Selo: ARQUIV030023A3V5FETPD0XBS3M91, Total R\$ 35,84 Emol R\$ 32,41 FERC R\$ 0,91 FADEP R\$ 1,26 FEMP R\$ 1,26, Selo: CERIMV030023V2GL8VBFRG810612, Total R\$ 39,80 Emol R\$ 35,87 FERC R\$ 1,07 FADEP R\$ 1,43 FEMP R\$ 1,43, Selo: CERIMV030023EEAVHIK75RFU4893, Total R\$ 7,92 Emol R\$ 7,15 FERC R\$ 0,21 FADEP R\$ 0,28 FEMP R\$ 0,28. (ASS.) Sônia Ericeira, Oficial de Registro.

AV-14- 1.300 PROTOCOLO 51737. Nos termos do Ofício SEI nº 55467/2021/ME, datado de 05/03/2021, Extraído dos Autos do Processo nº 11523.100175/2021-76, devidamente assinado eletronicamente por Danielle de Paula Maciel dos Passos-Procuradora da Fazenda Nacional - Nucleo da Dividida PFS/MA, averba-se o cancelamento do R-08-1.300, tendo em vista a quitação total do mesmo. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma, 12 de julho de 2021. Selo: AVESVD030023HNL53QTMXPN5GI33, Total R\$ 99,90 Emol R\$ 90,00 FERC R\$ 2,70 FADEP R\$ 3,60 FEMP R\$ 3,60, Selo: ARQUIV030023GRSA1IKIGP4M9K92, Total R\$ 35,84 Emol R\$ 32,41 FERC R\$ 0,91 FADEP R\$ 1,26 FEMP R\$ 1,26, Selo: CERIMV030023NVDZDXKCXONQMO88, Total R\$ 39,80 Emol R\$ 35,87 FERC R\$ 1,07 FADEP R\$ 1,43 FEMP R\$ 1,43, Selo: CERIMV030023B624UOKPQCRQVC44, Total R\$ 7,92 Emol R\$ 7,15 FERC R\$ 0,21 FADEP R\$ 0,28 FEMP R\$ 0,28. (ASS.) Sônia Ericeira, Oficial de Registro.

AV-15- 1.300 PROTOCOLO 51738. Nos termos do Ofício SEI nº 55467/2021/ME, datado de 05/03/2021, Extraído dos Autos do Processo nº 11523.100175/2021-76, devidamente assinado

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE BACABAL

Sônia Maria Bonfim Ericeira - Oficial Titular

Maria Ernildes dos Reis - Oficial Substituta

Avenida Barão de Capanema, 125, Centro, Bacabal/MA - CEP: 65.700-000 - Telefone: (91) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com
Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

1º Ofício Extrajudicial de Bacabal - MA
Avenida Barão de Capanema nº 250-A, Centro - Bacabal/MA
Fone: (91) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com
Sônia Maria Bonfim Ericeira - Maria Ernildes dos Reis
Tabelião Substituto

AUTENTICAÇÃO 023148

Autentico a presente cópia reprográfica, por ser uma reprodução fiel do documento original e com a qual a conferi e dou fé. Bacabal-MA, 26 de fevereiro de 2025. Em test. da verdade.

MARIA ERNILDES DOS REIS - Tabelião Substituto
Selo: AUTENT0300238KN64JDFVGV8E46 - Confira os dados do ato em: ajm.jus.br. Total R\$ 6,58 Emol R\$ 6,92 FERC R\$ 0,17 FADEP R\$ 0,23 FEMP R\$ 0,23

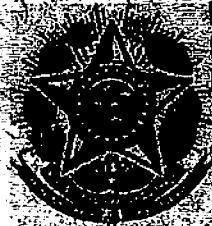
Certidão de Inteiro Teor - PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fls. nº 050
Proc. nº 18020191/2025
Rúbrica: *[assinatura]*

eletronicamente por Danielle de Paula Maciel dos Passos - Procuradora da Fazenda Nacional - Núcleo da Divisão PFS/MA, averba-se o cancelamento do R-09-1.300, tendo em vista a quitação total do mesmo. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-MA, 12 de julho de 2021. Selo: AVESVD0300231HYK8Z24R4SE7G99, Total R\$ 99,90 Emol R\$ 90,00 FERC R\$ 2,70 FADEP R\$ 3,60 FEMP R\$ 3,60 Selo: ARQUIV030023LXGDM6K7AGMHKO44, Total R\$ 35,84 Emol R\$ 32,41 FERC R\$ 0,91 FADEP R\$ 1,26 FEMP R\$ 1,26 Selo: CERIMV0300233WD7BGB4OVRVR287, Total R\$ 39,80 Emol R\$ 35,87 FERC R\$ 1,07 FADEP R\$ 1,43 FEMP R\$ 1,43 Selo: CERIMV030023GZ8WS82ZB98DYS11, Total R\$ 7,92 Emol R\$ 7,15 FERC R\$ 0,21 FADEP R\$ 0,28 FEMP R\$ 0,28 (ASS.) Sônia Ericeira, Oficial de Registro.

AV-16- 1.300 PROTOCOLO 51739. Nos termos do Ofício SEI nº 55467/2021/ME, datado de 05/03/2021, Extraído dos Autos do Processo nº 11523 100175/2021-76, devidamente assinado eletronicamente por Danielle de Paula Maciel dos Passos - Procuradora da Fazenda Nacional - Núcleo da Divisão PFS/MA, averba-se o cancelamento do AV-10-1.300, tendo em vista a quitação total do mesmo. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-MA, 12 de julho de 2021. Selo: AVESVD0300238RTOJ0KM2A8LK841, Total R\$ 99,90 Emol R\$ 90,00 FERC R\$ 2,70 FADEP R\$ 3,60 FEMP R\$ 3,60 Selo: ARQUIV030023IKZRT12BUE590C24, Total R\$ 35,84 Emol R\$ 32,41 FERC R\$ 0,91 FADEP R\$ 1,26 FEMP R\$ 1,26 Selo: CERIMV030023UB294T2LJG9CSC11, Total R\$ 39,80 Emol R\$ 35,87 FERC R\$ 1,07 FADEP R\$ 1,43 FEMP R\$ 1,43 Selo: CERIMV030023BT897BT7WH6IA223, Total R\$ 7,92 Emol R\$ 7,15 FERC R\$ 0,21 FADEP R\$ 0,28 FEMP R\$ 0,28 (ASS.) Sônia Ericeira, Oficial de Registro.

AV- 17- 1300 PROTOCOLO 52262. Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento datado (18) de oito de agosto de 2021 (dois mil e vinte e um), pela proprietária **MARIA ALICE COSTA NASCIMENTO**, brasileira, maior, viúva, nascida em 30/11/1947, natural de Olho D'água das Cunhãs, Estado do Maranhão, filha de Raimundo Paulo da Costa e de Barbara Sousa Costa, portadora da Cédula de Identidade RG nº 060385922016-0 SSP/MA e do CPF nº 498.951.413-00, endereço eletrônico costaltd@hotmail.com, residente e domiciliada na Rua 28 de Julho, centro, nesta cidade, dirigido a titular deste Cartório, acompanhado da Certidão Negativa de Débitos Relativos A Tributos Federais e a Dívida Ativa da União nº 91A3774D E37F F196 - aferição 90.005.07794/63-000 - datada de 05/08/2021 - válida até 04/02/2022 - Alvará de construção nº 082/2020, datada de 27/10/2020 - Habite-se nº 076/20, datada de 11/11/2020, devidamente assinado por Carlos Jorge Santos Silva - Sec. de Obras e Urbanismo da Secretaria Municipal de Finanças desta cidade, e memorial descritivo assinado por Lucas Coutinho de Macedo - Engº Civil - CREA/MA 111683316-6 - ART nº MA20200369538, para constar a edificação de Uma casa residencial construída em alvenaria em paredes de concreto, esquadrias em madeira e vidro, telhas cerâmica, pisos em cerâmicas, forro em laje, equipada com instalações elétrica, hidráulica e sanitária, constituída por garagem, (02) duas varandas, escritório, sala de estar social, sala de som, (02) dois jardins de inverno, sala de jantar, hall, cozinha, depósito, área de serviço, sala íntima, (02) dois lavabos, (02) dois suítes, (03) três suítes master com closet, com 509,60m² de área construída, situada na Rua 28 de Julho, nº 668, centro, nesta cidade, no valor de R\$ 139.580,00 (cento e trinta e nove mil, quinhentos e oitenta reais). O referido é verdade e dou fé. Selo: REGTOR0300230740H7B335DLUE72, Total R\$ 1.329,41 Emol R\$ 1.197,68 FERC R\$ 35,93 FADEP R\$ 47,90 FEMP R\$ 47,90 Selo: ARQUIV0300233X5HBH23OVGZ2448, Total



1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL
CNPJ: 06.651.517/0001-27
Sônia M. Bonfim Ericeira - Tabela
Rua Barão de Capanema, nº 125
Centro - CEP: 65.700-000
Bacabal - MA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE BACABAL

Sônia Maria Bonfim Ericeira - Oficial Titular

Maria Emildes dos Reis - Oficial Substituta

Avenida Barão de Capanema, 125, Centro, Bacabal/MA - CEP: 65.700-000. Telefone

Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Certidão de Inteiro teor

1º Ofício Extrajudicial de Bacabal - MA

Avenida Barão de Capanema nº 125 - A. Centro - Bacabal/MA

Fone: (99) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Sônia Maria Bonfim Ericeira

Tabela e Registradora

Maria Emildes dos Reis

Tabela Substituta

AUTENTICAÇÃO 023148

Autentico a presente cópia reprográfica, por ser uma

reprodução fiel do documento original e com a qual a conferi e

dou fé. Bacabal-MA, 28 de fevereiro de 2023. Em

test. da verdade.

MARIA EMILDES DOS REIS - Tabela Substituta

Selo: AUTENT03002330K0R2V4K0PLU802 - Confira

os dados do ato em: eio.tme.jus.br Total R\$ 6,66

Emol R\$ 5,82 FERC R\$ 0,17 FADEP R\$ 0,23 FEMP R\$

0,23

R\$ 87,04 Emol- R\$ 78,71 FERC R\$ 2,21 FADEP R\$ 3,06 FEMP R\$ 3,06 Selo: CERINT030023SAQ2NT2YM9UE7011 Total R\$ 75,68 Emol R\$ 68,20 FERC R\$ 2,04 FADEP R\$ 2,72 FEMP R\$ 2,72 Selo: CERÉLE030023FVZBDIKLDO49TK22 Total R\$ 22,62 Emol R\$ 20,40 FERC R\$ 0,60 FADEP R\$ 0,81 FEMP R\$ 0,81 Bacabal-Ma, 26 de agosto de 2021. (as) Sônia Ericeira - Oficial do Registro.

R: 18: 1300. PROTOCOLO: 52725. Nos termos do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação nº 1.4444.1676173-1, datado de (05) cinco de novembro de 2021 (dois mil e vinte e um), o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por MAURICIO CARVALHO GONÇALVES, brasileiro, nascido em 03/06/1982, médico, portador da Carteira Funcional nº 004879, expedida por Conselho Regional de Medicina/MA, em 07/07/2014 e do CPF nº 838.141.833-04, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 0, no Livro nº 3-Registro Auxiliar do Reg Civil Pessoas Naturais de São Luis/MA, e seu conjugue FABIANE MARTINS CARVALHO, brasileira, nascida em 03/08/1978, enfermeiro e nutricionista, portadora da Carteira de Identidade nº 0000359181953, expedida por Secretaria de Segurança Pública/MA, 22/10/2013 e do CPF nº 757.332.693-91, residentes e domiciliados na Rua Assembleia de Deus, 1517, São Francisco, em Bacabal, Estado do Maranhão, por compra feita a MARIA ALICE GOSTA NASCIMENTO, brasileira, nascida em 30/11/1947, comerciante, portadora de Carteira de Identidade nº 573012, expedida por Secretaria de Segurança Pública/MA, em 26/02/1980 e do CPF nº 498.951.413-00, viúva, residente e domiciliada na Rua 28 de Julho, nº 668, centro em Bacabal, Estado do Maranhão, no valor de R\$ 850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais), com as condições constantes do mencionado Contrato. O referido é verdade e dou fé. Bacabal, 24 de novembro de 2021. Selo: REGAVD030023YYAJQWT570NYA67 Total R\$ 12854,69 Emol R\$ 11.580,81 FERC R\$ 347,42 FADEP R\$ 463,23 FEMP R\$ 463,23 Selo: ARQUIV030023G5K6X22DMOP97070 Total R\$ 66,56 Emol R\$ 60,19 FERC R\$ 1,69 FADEP R\$ 2,52 FEMP R\$ 2,34. (Assinou) Sônia Ericeira - Oficial do Registro.

R: 19: 1300. PROTOCOLO: 52725. Nos termos do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação nº 1.4444.1676173-1, datado de (05) cinco de novembro de 2021 (dois mil e vinte e um), ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, OS DEVEDORES MAURICIO CARVALHO GONÇALVES, brasileiro, nascido em 03/06/1982, médico, portador da Carteira Funcional nº 004879, expedida por Conselho Regional de Medicina/MA, em 07/07/2014 e do CPF nº 838.141.833-04, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 0, no Livro nº 3-Registro Auxiliar do Reg Civil Pessoas Naturais de São Luis/MA, e seu conjugue FABIANE MARTINS CARVALHO, brasileira, nascida em 03/08/1978, enfermeiro e nutricionista, portadora da Carteira de Identidade nº 0000359181953, expedida por Secretaria de Segurança Pública/MA, 22/10/2013 e do CPF nº 757.332.693-91, residentes e domiciliados na Rua Assembleia de Deus, 1517, São Francisco, em Bacabal, Estado do Maranhão, ALIENAM à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL DE BACABAL

Sônia Maria Bonfim Ericeira - Oficial Titular

Maria Ernildes dos Reis - Oficial Substituta

Avenida Barão de Capanema, 125, Centro, Bacabal/MA - CEP: 65.700-000. Telefone: (95) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

1º Ofício Extrajudicial de Bacabal - MA

Avenida Barão de Capanema nº 125-A, Centro - Bacabal/MA

Fone: (95) 3621-1966 / Email: cartorio1oficiobacabal@gmail.com

Sônia Maria Bonfim Ericeira - Oficial Titular

Maria Ernildes dos Reis - Oficial Substituta

Tabela e Registradora

AUTENTICAÇÃO 023148

Autentico a presente cópia reprográfica, por ser uma

reprodução fiel do documento original e com a qual a conferi e

dou fé. Bacabal, MA, 28 de fevereiro de 2025. Em

test. da verdade.

MARIA ERNILDES DOS REIS - Tabela Substituta

Selos: AUTENT030023064100MVENHYN5679 - Confira os

dados do ato em: selo.tma.jus.br. Total R\$ 6,60 Emol

R\$ 6,92 FERC R\$ 0,17 FADEP R\$ 0,23 FEMP R\$ 0,23

Certidão de Inteiro Teor

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fis. nº

Proc. nº

Rubrica:

Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, inscrita no CNPJ 00.360.305/0001-04, o imóvel objeto deste instrumento, em garantia do cumprimento das obrigações contratuais, conforme Lei 9.514/1997, abrangendo acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações, sendo o financiamento no valor de R\$ 680.000,00 (seiscentos e oitenta mil reais), com (300) trezentos meses, no valor de R\$ 5.353,39 (cinco mil, trezentos e cinquenta e três reais e trinta e nove centavos), com vencimento em 06/12/2021, reajuste dos encargos de acordo com o item 4, do mencionado Contrato, sendo a taxa nominal de juros no balcão 7.7208% a.a. Efetiva 8.0000%. O referido é verdade e dou fé. Bacabal, 24 de novembro de 2021. Selo: REGAVD030023RR99Q3K1MSG7B434 Total R\$ 12.045,01 Emol R\$ 10.851,37 FERC R\$ 325,54 FADEP R\$ 434,05 FEMP R\$ 434,05 Selo: CERINT030023VE7CAWTLX8R4FM06 Total R\$ 75,68 Emol R\$ 68,20 FERC R\$ 2,04 FADEP R\$ 2,72 FEMP R\$ 2,72 (Assinou), Sônia Ericeira - Oficial do Registro.

AV-20: 1300. PROTOCOLO: 52726. Nos termos da Cédula de Crédito Imobiliário, datada de (05) cinco de novembro de 2021 (dois mil e vinte e um), nº 1.4444.1676173-1 - Série 1121 - emitida nos termos da Lei nº 10.931, de 02/08/2004, sendo a Instituição Custodiante Credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Instituição Financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto Lei nº 759 de 12/08/1969, alterado pelo Decreto lei nº 1259 de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na Data da Presente Contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4 de Brasília - DF, CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com vencimento do primeiro encargo 06/12/2021. Encargos: Juros nominal 7.7208% a.a e efetiva 8.0000% a.a. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma, 24 de novembro de 2021. Selo: AVESVD030023A0HPAUK4860D6G71 Total R\$ 99,90 Emol R\$ 90,00 FERC R\$ 2,70 FADEP R\$ 3,60 FEMP R\$ 3,60 Selo: ARQUIV030023WKOK7FKMSYIETC85 Total R\$ 10,24 Emol R\$ 9,26 FERC R\$ 0,26 FADEP R\$ 0,36 FEMP R\$ 0,36 Selo: CERINT030023IQMIOOKFHWQBRC27 Total R\$ 75,68 Emol R\$ 68,20 FERC R\$ 2,04 FADEP R\$ 2,72 FEMP R\$ 2,72 (as) Sônia Ericeira - Oficial do Registro.

O referido é verdade e dou fé. Bacabal, 21 de fevereiro de 2025

MARIA ERNILDES DOS REIS
Tabela Substituta

Poder Judiciário - TJMA

Selo: CERELE030023T5NFLVDAEV7C8G98

21/02/2025 10:29:35, Ato: 16.24.4-1, Parte(s): ANA LOURDES MARTINS CONCEICAO, Total R\$ 28,92 Emol R\$ 28,10 FERC R\$ 0,78 FADEP R\$ 1,02 FEMP R\$ 1,02 Consulte em https://selo.tma.jus.br

Poder Judiciário - TJMA

Selo: CERINT030023U6UUYDAIEBZG084

21/02/2025 10:29:35, Ato: 16.24.4, Parte(s): ANA LOURDES MARTINS CONCEICAO, FABIANE MARTINS CARVALHO, MAURICIO C., Total R\$ 96,90 Emol R\$ 87,31 FERC R\$ 2,61 FADEP R\$ 3,49 FEMP R\$ 3,49 Consulte em https://selo.tma.jus.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MAURICIO CARVALHO GONCALVES
CPF: 838.141.833-04

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:33:39 do dia 24/12/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 22/06/2025.

Código de controle da certidão: **749A.4A30.5DCA.5677**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fls. nº 054

Proc. nº 18020101/2025

Rubrica:

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 046368/25

Data da Certidão: 20/02/2025 10:14:01

CPF/CNPJ 83814183304 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE
CONTRIBUINTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 21/05/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 20/02/2025 10:14:01



PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fls. nº 055

Proc. nº 18020101/2025

Rubrica:

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 016288/25

Data da Certidão: 20/02/2025 10:22:18

CPF/CNPJ CONSULTADO: 83814183304

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 21/05/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 20/02/2025 10:22:18



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BACABAL- MA

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
RUA 15 DE NOVEMBRO, 229 - CENTRO, BACABAL - MA
06014351000138

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fls. nº 056

Proc. nº 18020101/2025

Rubrica: *[assinatura]*



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS Nº 393/2025

A Secretaria Municipal de Finanças da Prefeitura Municipal de Bacabal - MA, a requerimento da pessoa interessada **MAURICIO CARVALHO GONÇALVES**, CERTIFICA para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos para com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 22/04/2025, ressalvando o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituído anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Código de Cadastro

Contribuinte
MAURICIO CARVALHO GONÇALVES

Logradouro
RUA MAGALHAES DE ALMEIDA, 325, , CEP - -

Cidade
BACABAL - MA

CPF/CNPJ
838.141.833-04

Bairro
CENTRO

UF
MA

Finalidade da Certidão
REGULARIDADE JUNTO A FAZENDA MUNICIPAL

ATENÇÃO: Certidão emitida com base no Código Tributário Municipal lei nº1.082/2008 art. 645 a 665.

Assinatura: Francisco Jane Freitas Silva

Emitida 21/02/2025 10:13:59

Válida até 22/04/2025

Código de Controle da Certidão/Número 648Z4EC

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Consulte a autenticidade desta certidão em <http://bacabal.meumunicipio.online/fam-tex/servlet/tnwpcconsautcert>



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BACABAL - MA

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
AVENIDA BARÃO DO RIO BRANCO, S/N - CENTRO
CNPJ 06.014.351/0001-38

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fis. nº 057

Proc. nº 18020101/2025

Rubrica: *JA*



CERTIDÃO NEGATIVA DA DÍVIDA ATIVA Nº 121/2025

Certifico em cumprimento ao despacho exarado pela prefeitura Municipal que revendo os assentamentos do Cadastro Econômico de Impostos Municipais desta Prefeitura não consta registro de débito da DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, do contribuinte **MAURICIO CARVALHO GONÇALVES**, inscrito no cadastro municipal de nº **25745**, portanto o que me cumpre certificar e reportar-me as informações de seções competentes desta Prefeitura Municipal, encontra-se quite com a Fazenda Municipal. Expedida a seguinte certidão servindo de prova junto às repartições Públicas, Federais, Estaduais, Municipais, Bancos e Autarquias, que terá validade até o nonagésimo dia de sua expedição.

 de Cadastro
25745

Contribuinte
MAURICIO CARVALHO GONÇALVES

Logradouro
RUA MAGALHAES DE ALMEIDA, 325, , CEP - -

Cidade
BACABAL - MA

CPF/CNPJ
838.141.833-04

Bairro
CENTRO

UF
MA

DADOS ESPECÍFICOS DO CADASTRO

Data de Abertura:

Inscr Municipal: 0

Inscr Estadual:

Data
Encerramento:

Atividade:

Finalidade da Certidão

REGULARIDADE JUNTO A FAZENDA MUNICIPAL

ATENÇÃO: Certidão emitida com base no Código Tributário Municipal lei nº1.082/2008 art. 645 a 665.

Usuário: Francisco Jane Freitas Silva

Emitida às 10:16:33 do dia 21/02/2025 10:16:33

Válida até 22/04/2025

Código de Controle da Certidão/Número 1WXFGX

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Consulte a autenticidade desta certidão em <http://bacabal.meumunicipio.online/fam-lex/servlet/hwpcconsautcert>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fls. nº 058

Proc. nº 18020101/2025

Rubrica: *[Assinatura]*

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MAURICIO CARVALHO GONCALVES

CPF: 838.141.833-04

Certidão nº: 9692089/2025

Expedição: 20/02/2025, às 10:12:10

Validade: 19/08/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAURICIO CARVALHO GONCALVES**, inscrito(a) no CPF sob o nº **838.141.833-04**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.